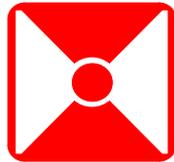


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Hopefluent Group Holdings Limited

### 合富輝煌集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：733)

#### 公告

#### 正面盈利預告

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條而發出。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，預計本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之財務表現有重大改善及相對於截至二零零八年十二月三十一日止年度所錄得之虧損，本集團預期截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績將錄得盈利 (有待核數師審閱)。

本公司股東及有意投資者買賣本公司證券時務請謹慎。

本公告乃由合富輝煌集團控股有限公司 (「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條而作出。

本公司之董事會（「董事會」）謹此通知本公司之股東及有意投資者，由於中國物業市場復甦，本公司截至二零零九年十二月三十一日止年度之財務表現有重大改善。根據董事會的現有資料，董事會預期相對於截至二零零八年十二月三十一日止年度所錄得之虧損，本集團在截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績將錄得盈利（有待核數師審閱）。

董事會認為本集團之業績增長主要得益於(i)經濟自二零零八年金融危機後復甦，中國物業市場交易數量上升；及(ii)本集團其下物業代理項目的總銷售樓面面積之增長。

本公司仍在編備本集團截至二零零九年十二月三十一日止年度之業績（「二零零九年年度業績」）。本公告所載資料僅是本公司之管理層作出之初步評估，並非以經由本公司核數師審閱之任何數字或資料作依據而作出。本公司財務資料之進一步詳情將於二零零九年年度業績中披露。

本公司股東及有意投資者買賣本公司證券時務請謹慎。

承董事會命  
合富輝煌集團控股有限公司  
主席  
扶偉聰

香港，二零一零年二月二日

於本公告日期，董事會董事包括 (1) 執行董事：扶偉聰先生、吳芸女士、扶敏女士及盧一峰先生；(2) 獨立非執行董事：林景沛先生、伍強先生及王羅桂華女士。